

# Ansökan om tillstånd för andrahandsuthyrning

## Hyresobjekt

Fastighetsbeteckning	Lgh.nr.	Typ	Yta
Adress	Postnr.	Postort	

## Nuvarande hyresgäst/er

Namn	Personnummer	Telefon
Namn	Personnummer	Telefon
Adress	Postnummer	Postort
Tid för vilken uthyrningen skall pågå ( max 6 mån. )	Mobiltelefon	
Namnunderskrift	Namnunderskrift	

## Uppgifter om andrahandshyresgäst/er

Hyresgäst	Personnummer	Telefon
Hyresgäst	Personnummer	Telefon
Nuvarande adress	Postnummer	Postort
Nuvarande hyresvärd	Telefonnummer nuvarande hyresvärd	
Namnunderskrift	Namnunderskrift	

## Skäl för uthyrningen


Franklin Fastigheter AB godkänner uthyrningen.

Franklin Fastigheter godkänner **ej** uthyrningen

\_\_\_\_\_ För Franklin Fastigheter AB



Skolgatan 10  
921 31 LYCKSELE  
Tel. 0950-105 57  
Org.nr. 556070-1046

w w w . f r a n k l i n . s e

## Ansökan om tillstånd för andrahandsuthyrning

Om du inte ska utnyttja din lägenhet under en viss tid kan du, om du har synnerliga skäl, hyra ut den i andrahand.

Men du måste ha vårt medgivande för uthyrningen.

Om du saknar medgivande och uthyrningen upptäcks riskerar du att bli uppsagd och förlora ditt kontrakt.

Exempel på skäl som kan vara synnerliga är arbete eller studier på annan ort och provboende med sambo under en begränsad tid.

Våra tillstånd för uthyrning i andra hand är alltid tidsbegränsade och skälet/en samt tidsperioden måste kunna styrkas med intyg eller liknande.

Varje ansökan prövas särskilt, generella tillstånd lämnas inte.

Det är också viktigt att du upprättar ett hyreskontrakt med den du hyr ut till. Kontrakt finns att köpa i bokhandeln.

Som vår hyresgäst är du ansvarig för lägenheten även den tid som du fått medgivande att hyra ut den. Detta gäller både ekonomiskt och för eventuella störningar och skadegörelser som kan uppstå.

Vi måste också få din tillfälliga adress under den tid som du hyr ut lägenheten.

Om du är utomlands skall du även skriva under en fullmakt utställd på någon i Sverige som du litar på. Din fullmakt förvaras hos oss tillsammans med ditt kontrakt.

Det är också viktigt att du informerar andrahandshyresgästen om att det inte kan bli aktuellt att överta kontraktet ifall du väljer att säga upp ditt hyreskontrakt.

Andrahandsuthyrningen kan bara ske från och med ett månadsskifte och vi vill ha minst en månad på oss att hantera din ansökan.



Skolgatan 10

921 31 LYCKSELE

Tel. 0950-105 57

Org.nr. 556070-1046

w w w . f r a n k l i n . s e